Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	1		**FECHA:**	5/06/2026	**ELABORÓ:** WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

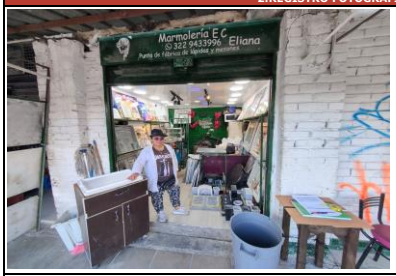
PROPIETARIO: ELIANA BAUTISTA CORTES	**TELÉFONO: 3229433996**		**No. PISOS: 1**
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: Cr 19 #25-32	**FRENTE (Mts):** 2,40 frente x 3,40 fondo		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	**NO PAGAN ENERGIA**
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
COMERCIAL	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
FINANCIERO		**NO URBANIZABLE**	
INDUSTRIAL		**RURAL**	
DOTACIONAL		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		**OTRO:**	

OBERVACIONES:

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA





3. REGISTRO FOTOGRAFICO







4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

SE PRESENTA FISURAS EN LA FACHADA PRINCIPAL, PRINCIPALMENTE EN EL DINTEL DEL PORTON METALICO.
YA QUE EL LOCAL INTERNAMENTE SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, CIELO RASO NUEVO, PISO NUEVO, ESTUCO Y PINTURA DENTRO DEL LOCAL.
PRESENCIA DE CONTADOR PERO NO PAGAN ENERGIA.

Firma:
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma:
Nombre: WILLY BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA:

Firma
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	2		FECHA:	5/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

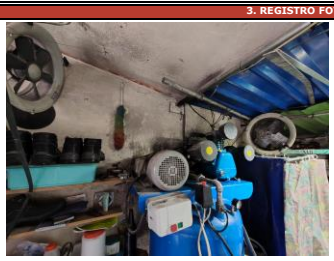
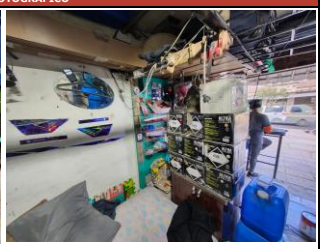
PROPIETARIO: ALEXANDER ZUÑIGA ORTEGA	**TELÉFONO:** 3143616107		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: Cr 19 #25-51	**FRENTE (Mts):** 2,68 frente x 3,90 fondo		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA

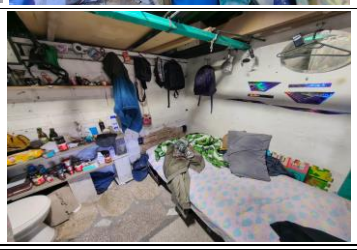



3. REGISTRO FOTOGRAFICO







4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: SE EVIDENCIO QUE EL USUARIO VIVE DENTRO DEL LOCAL, POR ESO TIENE DENTRO UN SANITARIO Y UNA DUCHA, PERO NO CUENTA CON ALCANTARILLADO NI AGUA, TODO ES PROVISIONAL 2: EL PISO INSTALADO ES EN PURO RETALES DE MARMOLES
3: PLACA CUBIERTA EN LAMINA UPVC- ZINC, SIN PODER REVISAR POR PRESENCIA DE MATERIAL POR ENCIMA.
4: PRESENCIA DE PLANTA ELECTRICA, VENTILADORES INDUSTRIALES.
5: PAREDES LATERALES CON PRESENCIA DE FISURAS Y MANCHADAS.

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma: _____
Nombre: WILLY BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	3		FECHA:	5/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA

CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: MEDIDA HERNANDEZ LOPEZ	**TELÉFONO:** 3153343029		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-53	**FRENTE (Mts):** 2,80 FRENTE X 4,10 FONDO		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA





3. REGISTRO FOTOGRAFICO

















4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PRESENCIA DE HUMEDAD EN LA PLACA CUBIERTA DEL LOCAL

2: PRESENCIA DE LAVATRAPERO SIN PAÑETE Y SIN PINTURA

3: PISO EN MARMOL EN BUEN ESTADO

4: PRESENCIA DE HUMEDAD EN LAS PAREDES DEL LOCAL

5: FACHADA EN CUBIERTA METALICA

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	4		FECHA:	5/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: MILTON FALDIÑO	**TELÉFONO:** 3118385442		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 # 25-49	**FRENTE (Mts):** 3,35 FRENTE X 3,50 FONDO		**ESTRATO:** 3

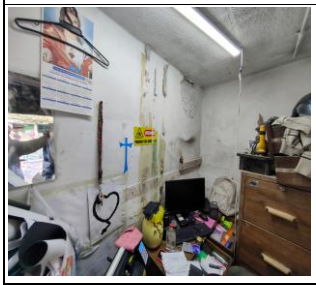
SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA








3. REGISTRO FOTOGRAFICO






4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y
tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PISO EN TABLETA CON PRESENCIA DE FISURA POR PARTE

2: EN LA PLACA CUBIERTA CON PRESENCIA DE HUMEDAD

3: MESON CON PRESENCIA DE DETERIORO

4: PAREDES LATERALES CON PRESENCIA DE HUMEDAD- SIN PAÑETAR Y CON FISURAS

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	**5**		**FECHA:**	**5/06/2026**	**ELABORÓ:** **WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA

CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: JOSE CORREDOR	**TELÉFONO:** 3504616414		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-29	**FRENTE (Mts):** 2,40 FRENTE X 3,40 FONDO		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA




3. REGISTRO FOTOGRAFICO








4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PISO EN CERAMICA EN BUEN ESTADO

2: PRESENCIA DE FISURAS EN LAS PAREDES LATERALES

3: PARED COLINDANTE AL CEMENTERIO EN MAL ESTADO, CON FISURAS Y SIN PAÑETE

4: MESON ENCHAPADO EN MARMOL EN BUEN ESTADO

5: PRESENCIA DE DOS PUNTOS ELECTRICO

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	6		FECHA:	5/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTA

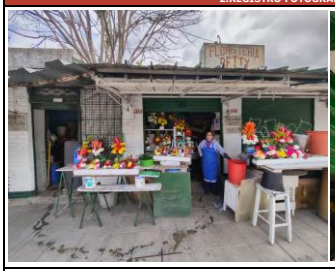
1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: BEATRIZ TORRES	**TELÉFONO:** 3208357647		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-43	**FRENTE (Mts):** 10,70 FRENTE X 3,20 FONDO		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA





3. REGISTRO FOTOGRAFICO












4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PRESENCIA DE HUMEDAD EN LA PLACA CUBIERTA DEL LOCAL
2: PRESENCIA DEL LOCAL CON BAÑO (SANITARIO), CON HUMEDAD EN LAS PAREDES
3: EN FACHADA CON PRESENCIA DE LA CUBIERTA EN MAL ESTADO DE PINTURA
4: PISO DE TAPETE EN BUEN ESTADO, NO SE PUDO EVIDENCIA POR DEBAJO DE LA MISMMA SU ESTADO
5: EN LAS PAREDES SIN PAÑETE
6: MUCHA PRESENCIA DE FLORES, ELEMENTOS QUE NO DEJA VISUALIZAR EL RESTO DE LAS PAREDES
7: SE EVIDENCIA 3 BODEGAS EN UNA SOLA DE LA MISMA PERSONA, QUE PRESENTAN FISURAS EN LOS 3 LOCALES

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

■ **Público** □ **Clasificado** □ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	**7**		**FECHA:**	**5/06/2026**	**ELABORÓ:**	**WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: ISABEL ALARCON	**TELÉFONO:** 3208356524		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 # 25-69	**FRENTE (Mts):** 5,30 FRENTE X 4,0 FONDO		**ESTRATO:** 3

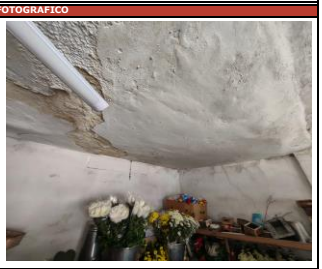
SERVICIOS PÚBLICOS			**CLASIFICACIÓN DE PREDIOS**			
	S/N	**OBSERVACIONES**				
AGUA	NO		**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO	NO		**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA	SI	**NO PAGAN ENERGIA**	**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO	NO		**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS	NO		**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		**DEPOSITO Y PARQUEADEROS**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA





3. REGISTRO FOTOGRAFICO







4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, piacas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: EN PLACA CUBIERTA CON PRESENCIA DE HUMEDAD Y GRIETAS

2: PRESENCIA DE BAÑO EN MAL ESTADO

3: PISO EN BALDOSA CON PRESENCIA DE FISURAS

4: EN PAREDES LATERALES CON PRESENCIA DE FISURAS Y SIN PAÑETE EN ALGUNAS PARTES

5: CON PRESENCIA DE FLORES EN TODA PARTE DEL LOCAL Y DIFICIL DE IDENTIFICAR ALGUNAS FISURAS Y HUMEDADES

6: EN FACHADA PRINCIPAL DEL LOCAL ESTAN SIN PAÑETAR, SE EVIDENCIA EN LADRILLO

7: SE EVIDENCIA DE 2 LOCAS EN UNO, CON EL MISMO PROPIETARIO

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

■ **Público** □ **Clasificado** □ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	**8**		**FECHA:**	**5/06/2026**	**ELABORÓ:** **WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026	**OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA.
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL	**INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: **TEOFILO HERNANDEZ LANES**	**TELÉFONO:** **3115498249**		**No. PISOS:** **1**
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: **CR 19 #25-73**	**FRENTE (Mts):** **2,60 FRENRE X 2,10 FONDO**		**ESTRATO:** **3**

SERVICIOS PÚBLICOS			**CLASIFICACIÓN DE PREDIOS**			
	S/N	**OBSERVACIONES**				
AGUA	NO		**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO	NO		**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA	SI	**NO PAGAN ENERGIA**	**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO	NO		**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS	NO		**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		**DEPOSITO Y PARQUEADEROS**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA




3. REGISTRO FOTOGRAFICO







4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PRESENCIA DEL PISO EN CONCRETO RUSTICO, CON TAPETE POR ENCIMA

2: EN FACHADA PRINCIPAL CON PRESENCIA DEL PAÑETE EN MAL ESTADO

3: PARED COLINDANTE CON EL CEMENTERIO SIN PAÑETE EN MAL ESTADO

4: PLACA CUBIERTA EN MAL ESTADO CON FISURAS

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	**9**		**FECHA:**	**5/06/2026**	**ELABORÓ:** **WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026	**OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL	**INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: LUIS CARLOS PEÑA	**TELÉFONO:** 3138056891		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-81	**FRENTE (Mts):** 5,40 FRENTE X 2,16 FONDO		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			**CLASIFICACIÓN DE PREDIOS**			
	S/N	**OBSERVACIONES**				
AGUA	NO		**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO	NO		**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA	SI	**NO PAGAN ENERGIA**	**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO	NO		**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS	NO		**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		**DEPOSITO Y PARQUEADEROS**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA





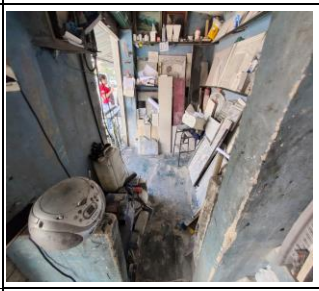
3. REGISTRO FOTOGRAFICO

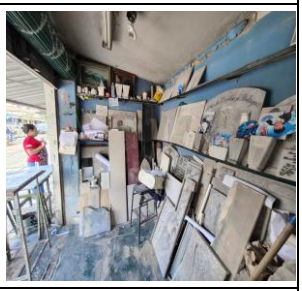




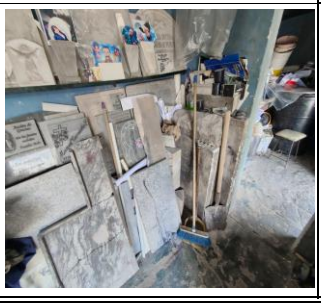












4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PERED COLINDANTE CON EL CEMENTERIO SIN PAÑETAR

2: EN FACHADA PRINCIPAL CON PRESENCIA DE FISURAS, SIN PAÑETE

3: PRESENCIA D PISO EN CONCRETO EN MAL ESTADO

4: EL USUARIO SE EVIDENCIA DE DOS LOCALES EN UNO SOLO

5: SE EVIDENCIA TECHO EN BUEN ESTADO

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: **WILLY JANSSSEN BERRIO QUIÑONES**
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	10		FECHA:	5/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÀ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: CECILIA VERNAL	**TELÉFONO:** 3208619525		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-75	**FRENTE (Mts):** 2,80 FRENTE X 2,00 FONDO		**ESTRATO:** 3

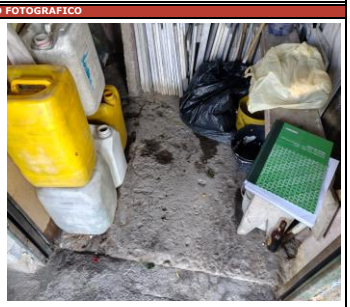
SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA




3. REGISTRO FOTOGRAFICO





4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PISO EN CONCRETO EN MAL ESTADO Y FISURADO

2: LAS PAEREDES CON PRESENCIA DE FISURAS Y SIN PAÑETAR

3: PLACA CUBIERTA EN MAL ESTADO Y CON PRESENCIA DE HUMEDAD

4: FACHADA PRINCIPAL CON PRESENCIA DE FISURAS, SIN PAÑETE Y EN MAL ESTADO

5: TECHO EN BUEN ESTADO

6: PRESENCIA DE HIERRO EXPUESTO CORROIDO EN MAL ESTADO EN ZONA DE CUBIERTA Y PAREDES

7: PRESENCIA DE MESON EN MAL ESTADO Y CON FISURAS

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	11		FECHA:	5/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LAS MEMORIAS Y LOS PATRIMONIOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÀ

1.DATOS DEL PREDIO

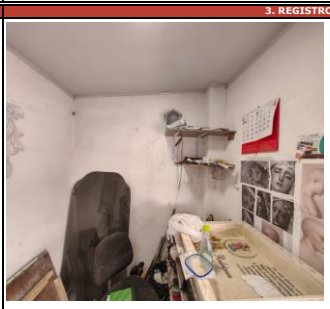
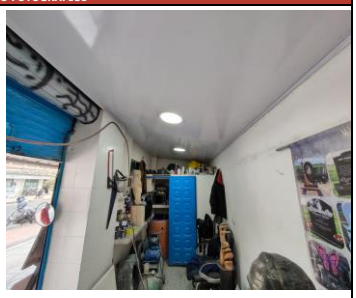
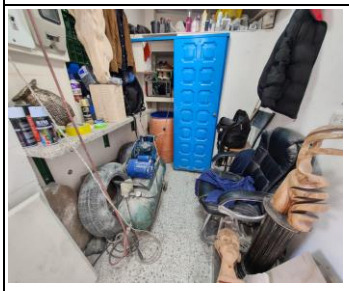
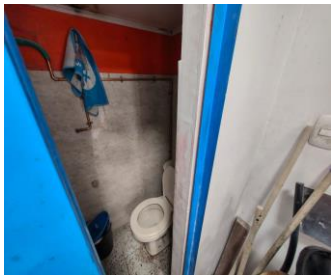
PROPIETARIO: TEOFILO HERNANDEZ VARON	**TELÉFONO:** 3124270084		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 # 25-91	**FRENTE (Mts):** 5,10 FRENTE X 2,00 FONDO		**ESTRATO:** 3

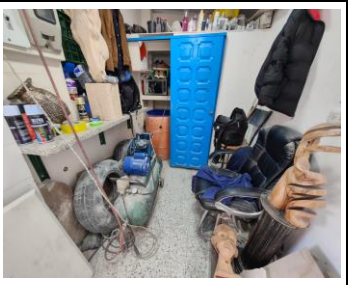
SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA




3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: FACHADA PRINCIPAL DEL LOCAL, EN BUEN ESTADO

2: CUBIERTA EN BUEN ESTADO

3: PISO EN BALDOSA EN BUEN ESTADO

4: TECHO EN CIELO RASO EN BUEN ESTADO

5: PRESENCIA DE BAÑO INTERNO DEL LOCAL, EN BUEN ESTADO

6: PAREDES LATERALES CON PRESENCIA DE HUMEDAD

7: PRESENCIA DE COLUMNA ENCHAPADO

8: MESON EN GRANITO EN BUEN ESTADO

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia	**ACTA DE VECINDAD** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** xxx **Versión:** 0 **Fecha:** xxx

REGISTRO No.	**12**		**FECHA:**	**24/06/2026**	**ELABORÓ:** **WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026	**OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL	**INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: JULIO HERNANDEZ AFRICANO	**TELÉFONO:** 3144769919		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR #25-05	**FRENTE (Mts):** FONDO 3,70 X 5,40 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			**CLASIFICACIÓN DE PREDIOS**			
	S/N	**OBSERVACIONES**				
AGUA	NO		**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO	NO		**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA	SI	**NO PAGAN ENERGIA**	**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO	NO		**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS	NO		**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		**DEPOSITO Y PARQUEADEROS**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO













3. REGISTRO FOTOGRAFICO









4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PISO DE MARMOL (RETALES) CON PEQUEÑAS FISURAS
2: PLACA CUBIERTA CON HUMEDAD
3: FISURAS DE GRAN MAGNITUD EN FACHADA POSTERIOR, COLINDANTE CON EL CEMENTERIO
4: EN LAS PAREDES DEL LOCAL CON PRESENCIA DE HUMEDAD
5: EN LA FACHADA PRINCIPAL CON PRESENCIA DE FISURAS (DINTEL)
6: LA ESTERA DE LA FACHADA EN REGULAR ESTADO
7: PRESENCIA DE CONTADOR ELECTRICO DENTRO DDL LOCAL

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	13		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: LIVARDO ROMERO AYALA	**TELÉFONO:** 3152439102		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-95	**FRENTE (Mts):** FONDO 4,00 X 11,00 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	PAGAN ENERGIA
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO





3. REGISTRO FOTOGRAFICO















4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PRESENCIA DE HUMEDAD EN PLACA CUBIERTA EN TODO LOS 4 LOCALES, QUE PERTENECEN AL MIMSO DUEÑO
2: TODO EL PISO EN BALDOSA, EN TODO EL AREA CON FISURAS
3: PAREDES CON PRESENCIA DE FISURAS Y SIN PAÑETAR
4: SE EVIDENCIA BAÑO EN EL LOCAL, ORINAL, SE ENCUENTRA ENCHAPADO A MEDIA ALTURA
5: PRSENCIA DE MAQUINA DE CORTAR MARMOL
6: PRESENCIA DEL PISO HUNDIDO
7: PRESENCIA DE HUMEDAD EN FACHADA

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	14		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: JHON CARRILLO CHAUTAS	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-43	**FRENTE (Mts):** FONDO 7.50 X 2.50 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	NO PAGAN ENERGIA
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO













3. REGISTRO FOTOGRAFICO













4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: FACHADA CON PRESENCIA DE FISURAS Y HUMEDAD
2: PISO COLOCADO EN RETALES DE MARMOL, GRANITO Y CERAMICA
3: PAREDES SIN PAÑETAR Y CON FISURAS
4: MURO DIVISORIO SIN PAÑETE
5: PRESENCIA DE VENTILADORES INDUSTRIALES EN LA PARTE POSTERIOR DEL MURO CEMENTERIO
PLACA CUBIERTA CON FISURA Y CON HUMEDAD

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL | BOGOTÁ

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	15		**FECHA:**	24/06/2026	**ELABORÓ:** WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: NESTOR JULIO BOLIVAR RIAÑO	**TELÉFONO:** 3202010060		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-37	**FRENTE (Mts):** FONDO 7,70 X 4,00 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS		
	S/N	**OBSERVACIONES**
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	**PAGAN ENERGIA**
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
COMERCIAL	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
FINANCIERO		**NO URBANIZABLE**	
INDUSTRIAL		**RURAL**	
DOTACIONAL		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		**OTRO:**	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO













3. REGISTRO FOTOGRAFICO













4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PLACA CUBIERTA CON FISURAS - CON HUMEDAD Y CON PRESENCIA DE ACERO EXPUESTO
2: PISO EN LA PARTE DE AL FRENTE EN RETALES DE MARMOL, AL FONDO EL PISO ESTA CON FISURAS
3: FACHADA PRINCIPAL CON FISURAS Y CON HUMEDAD
4: LAS PAREDES CON PRESENCIA DE FISURAS- HUMEDAD- Y SIN PAÑETE
5: SE EVIDENCIA EN EL LOCAL CON EQUIPOS DE COMPRESOR-TOLBA Y UN TALADRO INDUSTRIAL

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	16		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
OBJETO: CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
INTERVENTOR: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

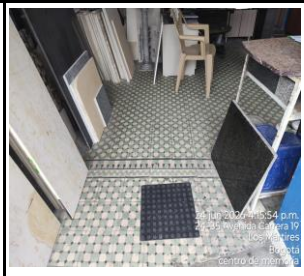
PROPIETARIO: EDGAR GUERRERO VILLA FRADE	**TELÉFONO:** 3112313206		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-55	**FRENTE (Mts):** FONDO 4,10 X 4,50 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
	S/N	OBSERVACIONES				
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO









3. REGISTRO FOTOGRAFICO









4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PLACA CUBIERTA EN PERFECTO ESTADO
2: PAREDES EN BUEN ESTADO
3: PISO EN TABLETA, CON FISURAS EN ALGUNAS PARTES
4: FACHADA CON PRESENCIA DE FISURAS

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	17		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO:	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-61	**FRENTE (Mts):** FRENTE 6,00		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
	S/N	OBSERVACIONES				
AGUA			RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO			COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA			FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO			INDUSTRIAL		RURAL	
GAS			DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE			DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO







3. REGISTRO FOTOGRAFICO





4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

SIN PRESENCIA DEL PROPIETARIO EN VARIAS OCASIONES
SE EVIDENCIO EN FACHADA PRINCIPAL CON FISURAS Y HUMEDAD

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	18		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO:	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-67	**FRENTE (Mts):** 6,0		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
	S/N	OBSERVACIONES				
AGUA			RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO			COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA			FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO			INDUSTRIAL		RURAL	
GAS			DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE			DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO



3. REGISTRO FOTOGRAFICO







4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: SIN PRESENCIA DEL USUARIO EN VARIAS OCASIONES
2: EN FACHADA CON PRESENCIA DE HUMEDAD
3: FACHADA CON PRESENCIA DE RETALES DE MARMOL EN PARED
4: PRESENCIA DE PINTURA EN FACHADA (ESTERA O CORTINA CORREDIZA)
5: DETERIORO DE PINTURA EN LA FACHADA

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	19		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO:	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-73	**FRENTE (Mts):** 6,00		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO



3. REGISTRO FOTOGRAFICO

4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

SIN PRESENCIA DE USUARIO EN VARIAS OCASIONES
MANCHAS CON GRAFITIS EN FACHADA

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	20		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: PEDRO ANTONIO MEDINA	**TELÉFONO:**	**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**
DIRECCIÓN: CR 19 #24-77	**FRENTE (Mts):** FONDO 2.55 X 6.00 FRENTE	**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	NO	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGÍA	SI	PAGAN ENERGIA
TELÉFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿Cuál?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO









3. REGISTRO FOTOGRAFICO









4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: FACHADA CON PRESENCIA DE FISURAS Y HUMEDAD
2: PISO ESMALTADO CON PRESENCIA DE FISURAS
3: PLACA CUBIERTA CON FISURAS
4: PRESENCIA DE FISURAS EN LAS PAREDES LATERALES Y LA QUE COLINDA CON EL CEMENTERIO

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	21	FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑO	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: JORGE HENRIQUE BOLIVAR	**TELÉFONO:** 3107484018		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-81	**FRENTE (Mts):** FONDO 3,00 X 2,50 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO




3. REGISTRO FOTOGRAFICO












4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1:PRESENCIA DE FISURA EN FACHADA PRINCIPAL
2: PISO INSTALADO DE RETALES DE MARMOL CON PRESENCIA DE FISURA
3: PLACA CUBIERTA CON PRESENCIA DE HUMEDAD Y FISURAS
4: PRESENCIA DE CUARTOD ADICINAL , CON PAREDES SIN PAÑETAR, PISO RUSTICO Y UNDIDO, PLACA CON PRESENCIA DE ESTRACTORES
5: PRESENCIA DE COLUMNA CON FISURA EN LA ENTRADA
6: POR LA PARTE INTERNA SE PRESENTA FISURAS EN LAS PAREDES

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	22		**FECHA:**	24/06/2026	**ELABORÓ:** WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑ	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

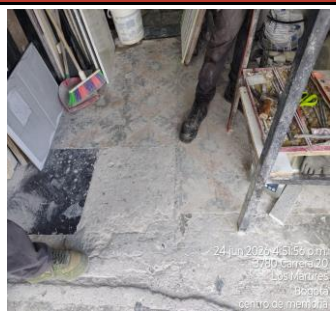
1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: LUIS ANTONIO JAIME CAPACHO	**TELÉFONO:** 3202530211		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #24-99	**FRENTE (Mts):** FONDO 4,00 X 2,60 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
	S/N	OBSERVACIONES				
AGUA	NO		RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO	NO		COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA	SI	PAGAN ENERGIA	FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO	NO		INDUSTRIAL		RURAL	
GAS	NO		DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		DEPOSITO Y PARQUEADERO		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO









3. REGISTRO FOTOGRAFICO









4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PISO EN CERAMICO CON PRESENCIA DE FISURAS Y EN MAL ESTADO
2: CIELO RASO EN PVC POR PARTES EN BUEN ESTASO, Y EN LA PARTE DEL FONDO SE ENCUENTA EN CONCRETO CON FISURA Y HUMEDAD
3: SE EVIDENCIA BAÑO EN LOCAL EN BUEN ESTADO Y ENCHAPADO
4: POR UN COSTADO LA PARED SE ENCUENTRA ENCHAPADO CON RETALES DE MARMOL Y EL OTRO EXTREMO CON PAÑETE

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia	**ACTA DE VECINDAD** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** xxx **Versión:** 0 **Fecha:** xxx

REGISTRO No.	**23**	**FECHA:**	**24/06/2026**	**ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026	**OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL	**INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: DIANA OVIEDO	**TELÉFONO:** 313 4311129		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-03	**FRENTE (Mts):** FONDO 3,50 X 2,50 FRENTE		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			**CLASIFICACIÓN DE PREDIOS**			
	S/N	**OBSERVACIONES**				
AGUA	NO		**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO	NO		**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA	SI	**PAGAN ENERGIA**	**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO	NO		**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS	NO		**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE	NO		**DEPOSITO Y PARQUEADERO**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO





3. REGISTRO FOTOGRAFICO











4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y
tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: PRESENCIA DE FISURA EN FACHADA PRINCIPAL DEL LOCAL
2: PISO EN CERAMICA EN BUEN ESTADO
3: PLACA CUBIERTA CON PRESENCIA DE FISURAS
4: PAREDES CON PRESENCIA DE FISURAS
5: INTERNO DEL LOCAL CON PRESENCIA DE PINTURA EN BUEN ESTADO

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	24		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026 — **OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL — **INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO:	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-05	**FRENTE (Mts):** 6,00		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA			RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
ALCANTARILLADO			COMERCIAL	X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
ENERGÍA			FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
TELÉFONO			INDUSTRIAL		RURAL	
GAS			DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
TELEVISIÓN - CABLE			DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO:	
OTRO - ¿Cuál?			OBERVACIONES:			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO





3. REGISTRO FOTOGRAFICO



4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

SIN PRESENCIA DEL USUARIO EN VARIAS OCASIONES
EN FACHADA PRESENCIA DE MACHAS EN PAREDES
PRESENCIA DE FISURAS Y HUMEDAD EN FACHADA

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Gobierno de Colombia

ACTA DE VECINDAD

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Código: xxx
Versión: 0
Fecha: xxx

REGISTRO No.	25		FECHA:	24/06/2026	ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES	REVISÓ:

CONTRATO No: CO-283-2026	**OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL	**INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO:	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-09	**FRENTE (Mts):** 2,50		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES	CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
AGUA			**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO			**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA			**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO			**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS			**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE			**DEPOSITO Y PARQUEADEROS**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO



3. REGISTRO FOTOGRAFICO

4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

1: SIN PRESENCIA DE USUARIO EN VARIAS OCASIONES
2: PRESENCIA DE CUBIERTA EN LAMINA DE ZINC

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

	ACTA DE VECINDAD ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	**Código:** xxx **Versión:** 0 **Fecha:** xxx

REGISTRO No.	**26**		**FECHA:**	**24/06/2026**	**ELABORÓ: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES**	**REVISÓ:**

CONTRATO No: CO-283-2026	**OBJETO:** CONSOLIDACION DE LOS COLUMBARIOS DEL CEMENTERIO DE POBRES, COMO UN ESPACIO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL	**INTERVENTOR:** CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ

1.DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO:	**TELÉFONO:**		**No. PISOS:** 1
ARRENDATARIO:	**TELÉFONO:**	**CORREO ELECTRONICO:**	
DIRECCIÓN: CR 19 #25-11	**FRENTE (Mts):** 2,50		**ESTRATO:** 3

SERVICIOS PÚBLICOS			**CLASIFICACIÓN DE PREDIOS**			
	S/N	**OBSERVACIONES**				
AGUA			**RESIDENCIAL**		**URBANIZADO NO EDIFICADO**	
ALCANTARILLADO			**COMERCIAL**	X	**URBANIZABLES NO URBANIZADOS**	
ENERGÍA			**FINANCIERO**		**NO URBANIZABLE**	
TELÉFONO			**INDUSTRIAL**		**RURAL**	
GAS			**DOTACIONAL**		**RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN**	
TELEVISIÓN - CABLE			**DEPOSITO Y PARQUEADERO**		**OTRO:**	
OTRO - ¿Cuál?			**OBERVACIONES:**			

2.REGISTRO FOTOGRAFICO



3. REGISTRO FOTOGRAFICO

4.DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO
(muros, placas de entrepiso, escaleras , cubiertas , ventanas, pisos, puertas, fachadas, otros) y
tipo de afectación actual con el que se encuentra el predio (grietas y fisuras, humedades, hundimiento piso, desplazamientos, otros).

SIN PRESENCIA DEL USUARIO EN VARIAS OCASIONES
PRESENCIA DE FISURA Y HUMEDAD EN FACHADA

Firma _____
Nombre:
C.C. / NIT
PROPIETARIO/ARRENDATARIO DEL PREDIO

Firma _____
Nombre: WILLY JANSSEN BERRIO QUIÑONES
C.C. / NIT : 73187077
EMPRESA: CONSORCIO VIRREY CULTURAL
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma _____
Nombre: ARQ. NELSON ORTIZ DIAZ- RES. INTERVENTORIA
C.C. / NIT: 902.057.250-2
EMPRESA: CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA